

St-2108/2024
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg J.F. Kennedyja 11
Sudac Lovro Sardelić

Temeljem članka 227. Stečajnog zakona, te Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj St-2108/2024 od 20. prosinca 2024. godine, stečajni upravitelj stečajnog dužnika ŽARVEX USLUGE d.o.o. u stečaju podnosi

**IZVJEŠĆE O FINACIJSKO - GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG
DUŽNIKA I NJEGOVIH UZROCI**

Izvešće za izvještajno ročište – Skupštinu vjerovnika određenu za 10. travanj 2025. godine

1. UVODNI DIO

Financijska agencija dana 14. kolovoza 2024. godine Trgovačkom sudu u Zagrebu podnijela je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom sukladno podacima u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje u kojem su bile evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekidnom razdoblju dužem od 120 dana, te je dužnik imao zaposlene četiri osobe.

Sud je 8. studenog 2024. godine pokrenuo prethodni stečajni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka te zakazao ročište za 20. prosinca 2024. godine. Zaključkom je sud naložio bivšem direktoru da dostavi pisano izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika u kojem će, među ostalim, biti naznačeni podaci o imovini dužnika i to: popis nekretnina i pokretnina koje čine imovinu dužnika te gdje se te stvari nalaze, zatim gdje se nalaze i kome pripadaju tuđe stvari na kojima dužnik ima određena imovinska prava, prema kome dužnik ima kakvu novčanu ili koju drugu tražbinu, koja druga prava čine imovinu dužnika, ima li na računima dužnika i kod koga novčana sredstva, ima li dužnik kakvu drugu imovinu. Uvidom u e-spis pozivu se nitko nije odazvao niti dostavio naloženo.

Trgovački sud u Zagrebu je rješenjem poslovni broj St-2108/2024 od 20. prosinca 2024. godine otvorio redovan stečajni postupak nad dužnikom Žarvex usluge d.o.o., OIB: 98215420110, Karlovac, Ambroza Vranyczanya 5. Istim Rješenjem imenovana sam za stečajnog upravitelja.

2. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Inicijalno dužnik je osnovan kao društvo BARAČ USLUGE j.d.o.o. za gradnju, trgovinu i usluge Izjavom o osnivanju od 5.09.2020. godine, međutim Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj Tt-23/43538-3 od 5.12.2023. godine izvršen je upis promjena pravno ustrojbenog oblika, članova društva, članova uprave, povećanja temeljnog kapitala, usklađenja temeljnog kapitala i Izjave o osnivanju pri čemu je izvršena u i za korist Žarvex usluge d.o.o. za gradnju, trgovinu i usluge MBS 081463063, OIB 98215420110, sa sjedištem u Karlovacu (Grad Karlovac), Ambroza Vranyczanya 5.

Dužnik ŽARVEX USLUGE d.o.o. za gradnju, trgovinu i usluge upisan je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta 081463063, OIB 98215420110, Karlovac, Ambroza Vranyczanya 5. Uplaćeni temeljni kapital iznosi 2.500,00 eur. Djelatnost građenje stambenih i nestambenih zgrada.

Osnivač društva je ŽARKO KNEŽEVIĆ, OIB: 62556820245, Donji Andrijevc, Zagrebačka ulica 114B, a koji je i jedina ovlaštena osoba za zastupanje.

3. GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA I NJEGOVI UZROCI

Na pisani poziv stečajnog upravitelja od 30. prosinca 2024. godine osnivač i bivši zakonski zastupnik Žarko Knežević se oglasio, odnosno pismeno mi se vratilo. Međutim zadnji direktor društva Vedran Midenjak mi se povratno javio, rekao da su on i Žarko Knežević zajedno poslovali i upravljali društvom, ali da su sve teže dolazili do novih poslova, da su imali poteškoće s radnicima, što je dovelo do loših poslovnih odluka i financijskih problema. Uslijed toga naveo je da se Žarko Knežević odselio u Njemačku te da tamo živi i radi. Također je naveo da se poslovna dokumentacija društva nalazi kod njega i da će mi ju donijeti u Zagreb. Što se tiče imovine društva naveo je da za predaju nije nikaav problem, da je tu za sve što treba. Rekao je da nema saznanja jesu li koji radnici ostali zaposleni jer svi negdje drugdje rade. U više navrata sam predlagala da izvršimo primopredaju poslovne dokumentacije međutim isti se nakon nekog vremena prestao javljati.

Glavna djelatnost društva bila je građenje stambenih i nestambenih zgrada.

U trenutku otvaranja stečajnog postupka dužnik ne obavlja gospodarsku djelatnost. S danom otvaranja stečajnog postupka u društvu su ostale prijavljene četiri osobe.

S obzirom na navedeno, nema mogućnosti nastavka poslovanja dužnika.

4. PODUZETE AKTIVNOSTI OD POKRETANJA STEČAJNOG POSTUPKA

- Uputila sam osnivaču Žarku Kneževiću poziv na predaju dokumentacije;
- Uputila sam jednom od bivših direktora Vedranu Midenjak poziv na predaju dokumentacije;
- Državnom zavodu za statistiku podnijela sam zahtjev za upis promjene o razvrstavanju poslovnog subjekta prema Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti u 2007.;
- Ishodila sam potvrdu o zaposelnima u HZMO;
- Izvršila sam prijavu prestanka mirovinskog osiguranja radniku;
- U Financijskoj agenciji sam izvršila promjenu upisnika u registru stvarnih vlasnika;
- Ishodila sam poslovni certifikat FINA-e.
- Uspostavila komunikaciju sa zadnjim prijavljenim knjigovodstvom;
- Sklopila sam Ugovor s knjigovodstvenim servisom za obavljanje knjigovodstvenih poslova;
- Izvršila uvid u financijsko izvješće objavljeno na stranicama Fina-e.
- Od CVH zatražena kataloška procjena za vozila u vlasništvu stečajnog dužnika,;
- Policijskoj upravi Karlovac poslala sam potražnicu za vozilima;
- Ispitala sam tražbine stečajnih vjerovnika;
- Sačinila sam popis imovine i obveza;
- Izradila sam popis vjerovnika;
- Sastavila sam tablicu tražbina stečajnih vjerovnika po isplatnim redovima (I. i II. višeg isplatnog reda), te tablicu obavijesti vjerovnika o postojanju razlučnih i izlučnih prava poslano na sud Izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima.

Izašla sam na adresu sjedišta dužnika u Karlovcu, Ambroza Vranyczanya 5 ali na navedenoj adresi nema istaknutih niti vidljivih oznaka naziva dužnika.

Na moj zahtjev Vedran Midenjak mi je proslijedio kontakt knjigovodstvenog servisa. U komunikaciji s gospođom Brankom Beljak, bivšom knjigovođom, doznala sam da je suradnja s raskinuta još s 31.12.2023. godine, a što je i sam Vedran Midenjak u zadnjem telefonskom razgovoru i potvrdio. Na moj upit tko je vodio knjigovodstvene poslove u 2024. godini, rekao je da u 2024. godini nisu poslovali te da nije niti imao knjigovođu. Ipak upozorila sam ga da je obveza bivšeg zakonskog zastupnika ažurirati poslovne knjige, izraditi i podnijeti završni račun za razdoblje od 01.01.2024. do 20.12.2024. godine kao dana koji prethodi danu otvaranja stečaja. Međutim nakon tog telefonskog poziva više se nije javio niti odgovarao na poruke. Zadnje financijsko izvješće koje je predano na FINU je za 2023. godinu.

U Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje izdali su mi Potvrdu o prijavljenim radnicima. Svim radnicima otkazan je ugovor o radu s danom 20.12.2024. godine.

Od Centra za vozila Hrvatska d.d. ishodila sam Katalošku procjenu vozila. Kataloška

orijentacijska vrijednost za osobno vozilo Škoda Octavia iznosi 2.393,00 eur, dok je za teretno vozilo Iveco Daily iz 2006. godine katalogska vrijednost 2.299,00 eur.

Karlovačkoj policijskoj postaji uputila sam potražnicu za lociranje vozila i lakšeg preuzimanja budući da mi nisu predana u posjed niti imam saznanja gdje se ista nalaze. Do dana pisanja ovog izvješća nisam zaprimila odgovor karlovačke policije.

Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, je razlučno pravo upisala temeljem dva Rješenja o ovrsi:

- a) Rješenje o ovrsi pljenidbom i prijenosom novčanih sredstava ovršenika koje ima na računu kod banake – temeljem ovršne isprave Klasa: UP/I-415-02/2024-001/00453 od 12.04.2024.
- b) Rješenje o ovrsi pljenidbom, procjenom i prodajom motornog vozila, temeljem ovršne isprave, Klasa: UP/I-415-02/2024-001/00453 od 24.05.2024.

Razlučno pravo u službene evidencije Ministarstva unutarnjih poslova nad vozilima upisano je dana 5.7.2024. godine temeljem rješenja o ovrsi, no to je pravo prestalo jer je prijedlog za otvaranjem stečajnog postupka FINA podnijela 14. kolovoza 2024. godine te sukladno članku 168. SZ-a razlučno pravo je prestalo otvaranjem stečajnog postupka i treba ga brisati.

5. IMOVINA I OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

U cilju izrade početne stečajne bilance te izrade pregleda imovine i obveza stečajnog dužnika sukladno čl. 223. Stečajnog zakona, zatražena je financijsko-knjigovodstvena dokumentacija na dan koji prethodi otvaranju stečajnog postupka. Tražena financijsko-knjigovodstvena dokumentacija za 2024. godinu nije dostavljena. Završna financijska izvješća za 2024. godinu nisu izrađena jer je knjigovodstveni servis raskinuo suradnju s 31.12.2023. godine s dužnikom iz razloga otežane poslovne komunikacije i suradnje.

Knjigovodstvena vrijednost imovine prema zadnjoj javno objavljenoj bilanci i godišnjem financijskom izvještaju za 2023. godinu proizilazi da se:

- Dugotrajna imovina u iznosu od 2.500,00 eur sastoji od postrojenja i opreme, te alata i pogonskog inventara i transportne imovine.
- Kratkotrajna imovina u iznosu od 66.178,15 eur, predstavlja potraživanja od kupaca, potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika, te potraživanja od države i drugih

institucija u ukupnom iznosu od 15.335,33 eur, te financijske imovine u iznosu od 10.250,00 eur s osnova danih zajmova, depozita i slično.

Imovina utvrđena u stečajnom postupku

Nekretnine – nema

Stečajni dužnik vlasnik je dva motorna vozila:

1. Osobni automobil marka vozila: ŠKODA, 1.9 TDI COMBI / OCTAVIA, broj šasije: TMBJS41U378875415, registarska oznaka: KA607LG, godina 2007;
2. Teretni automobile, marke IVECO, model/tip: C-144808/35C13 DAILY, broj šasije: ZCFC3591005576871, registarske oznake: KA608LG, godina 2005.

OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Obveze prema bilanci na 31.12.2023.

Sukladno podacima iz bilance za stanje na dan 31.12.2023., proizlazi da dužnik nema dugoročnih obveza, dok kratkoročne obveze dužnika iznose 89.722,63 eur, a koje se satoje od:

- Obveze za zajmove u iznosu od 4.200,00 eur;
- Obveze za predujmove u iznosu od 47.228,87 eur predstavljaju predujmove iz prijenosa porezne obveze za građevinske usluge;
- Obveze prema dobavljačima u iznosu od 4.232,06 eur;
- Obveze prema zaposlenicima u iznosu od 13.683,13 eur;
- Obveze za poreze, doprinose i slična davanja u iznosu od 19.242,83 eur;
- Ostale kratkoročne obveze u iznosu od 1.135,74 eur.

Društvo je u 2023. godini poslovalo s gubitkom u iznosu od 22.825,58 eur.

Obveze stečajne mase

U propisanom roku od 60 dana od proteka 8 dana od objave rješenja o otvaranju stečajnog postupka zaprimljeno je devet tražbine vjerovnika u ukupnom iznosu od 51.203,41 eur, koje su prema stečajnom upravitelju priznate u cijelosti. Prijavljene priznate tražbine se prema isplatnom redu razvrstane u tablice kao:

- tražbine prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 39.215,06 eur,

- tražbine drugog višeg isplatnog reda u iznosu 11.988,35 eur.

Potraživanje radnika zatečenih s danom otvaranja stečajnog postupka obračunata su sukladno podacima prema podacima u zadnjem predanom JOPPD obrascu na e-poreznoj. Datum zadnjeg obračuna potraživanja iz radnog odnosa je za ožujak 2024. godine. Sukladno dostupnim podacima obračunata su potraživanja iz radnog odnosa za svakog radnika u neto iznosu.

Osim prijavljenih tražbina stečajnih vjerovnika zaprimila sam i jednu o razlučnom pravu i to:

1. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava u iznosu od 10.371,91 eura. (prethodno opisano i predloženo RH brisanje upisa).

Do dana pisanja ovog izvješća obavijesti o izlučnom pravu nisam zaprimila.

SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU

U trenutku otvaranja stečajnog postupka, prema podacima dostupnim putem e-komunikacije, kao aktivni se vode slijedeći postupci:

RB R	Sud	Sudski broj	RADI	Tužitelj / Ovrhovoditelj	Datum zadnje radnje	Napomena
1	OS KA	Ovrv- 8841/2024	Isplate	OPATIJA 21 d. o. o	9.1.2025	Nije prijavio potraživanje u sp
2	OS KA	Ovrv- 5560/2024	Isplate	Crivac projekti d.o.o.	26.9.2024	Nije prijavio potraživanje u sp
3	OS KA	Ovrv- 7892/2024	Isplate	Čistoća d.o.o.	6.11.2024	Nije prijavio potraživanje u sp
4	OS KA	Ovrv- 6060/2024	Isplate	FÖRCH d.o.o	21.10.2024	Prijavljeno potraživanje
5	OS KA	Ovrv- 4366/2024	Isplate	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.	6.8.2024	Prijavljeno potraživanje

U trenutku otvaranja stečajnog postupka kao aktivno se vodi ukupno pet sudskih postupaka u kojima je dužnik pasivna strana. Riječ je o ovršnim postupcima radi isplate. Dva ovrhovoditelja/tužitelja su prijavili tražbine u stečajni postupak kao stečajni vjerovnici, dok trojica nisu.

6. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Predvidivi troškovi stečajne mase za period od 12 mjeseci vođenja stečajnog postupka iznose 3.308,35 eur. Slijedom toga u nastavku u Tablici 1. daje se pregled tj. predračun troškova stečajnog postupka.

PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA (čl. 89. Stečajnog zakona)

RBr	OPIS	Iznos u eur
	Nastali troškovi u stečajnom postupku	
1	Uvjerenje CHV	2,73
2	Kataloška procjena CVH	13,28
3	FINA poslovni certifikat	64,70
4	Poštarina	8,04
5	Putni trošak izlaska na adresu sjedišta dužnika (km, enc)	113,60
	Predračun troškova stečajnog postupka sukladno čl. 89 SZ	
1	Troškovi vođenja i zatvaranja žiro računa (12x15,00)	180,00
2	Troškovi objave godišnjih financijskih izvještaja FINA (x2)	60,00
3	Troškovi vođenja knjigovodstva (12 mjeseci x 150,00 Eur)	1.800,00
4	Troškovi uredskog materijala (papir, koverta, printanje, fascikli, registratori, telefona, interneta, poštarina)	600,00
5	Paušalna sudska pristojba u stečajnom postupku	266,00
6	Ostali nepredviđeni troškovi	200,00
	UKUPNO TROŠKOVI:	3.308,35

7. ZAKLJUČAK

Imovinu dužnika čine pokretnine vozila, stoga ću vjerovnicima predložiti način unovčenja nakon što vozila budu pronađena i budu u posjedu stečajnog upravitelja. S obzirom da se radi o vozilima iz 2005. i 2007. godine smatram da bi angažiranje sudskog procjenitelja za procjenu vrijednosti vozila stvorilo dodatan trošak za stečajnu masu pa predlažem vjerovnicima da za utvrđenu vrijednost vozila uzmu u obzir katalošku procjenu Centra za vozila Hrvatska d.d. od 13. ožujka 2025. godine. Prema navedenoj kataloškoj procjeni orijentacijska vrijednost iznosi za

1. Osobni automobil ŠKODA/ OCTAVIA – 2.393,00 eur;
2. Teretni automobile IVECO/DAILY 2.299,00 eur.

Također navodim da je knjigovodstvena vrijednost prema bruto bilanci na dan 31.12.2023. godine za oba vozila iznosila 2.500,00 eur.

ŽARVEX USLUGE d.o.o. u stečaju

OIB: 98215420110, Karlovac, Ambroza Vranyczanya 5

Zastupan po stečajnoj upraviteljici Dejana Ivanović iz Zagreba, Velikopoljska ulica 9G

gsm: +385 (0) 91 5506 223 e-mail: dejana.ivanovic@gmail.com

Predlažem unovčenje vozila izvršiti na način:

Uvjeti prodaje: Oglas o prodaji vozila objaviti na web stranicama Visokog trgovačkog suda RH, Sudačka mreža. Prvu dražbu oglasiti po procijenjenoj vrijednosti, drugu dražbu oglasiti uz smanjenje cijene od 10 posto, te treću i četvrtu dražbu oglasiti uz smanjenje cijene od 10 posto od prethodne. U slučaju da se vozila ne prodaju na ukupno četiri dražbe, sljedeća dražba odnosno oglas objaviti i prodaju izvršiti ponuđaču najpovoljnijem po cijeni. Ponuđači ponude šalju na adresu stečajnog upravitelja, a ponude se otvaraju na Zapisnik u uredu stečajnog upravitelja.

Nadalje, predlažem da se stečajni postupak obustavi u roku tri mjeseca od održavanja ove Skupštine sukladno članku 293. Stečajnog zakona, pod uvjetom da do tada ne stupim u posjed imovine dužnika niti da mi policija dostavi bilo kakvu informaciju. Daljnji tijek otvorenog stečajnog postupka samo bi stvarao dodatne troškove i opterećenja stečajne mase. Također ukoliko se naknadno pronađe imovina sudu bih predložila otvaranje stečajne mase sukladno članku 289. Stečajnog zakona.

Temeljem u Izvješću iznijetog, a sukladno Stečajnom zakonu, vjerovnicima predlažem donošenje sljedećih odluka na izvještajnom ročištu:

Odluke

1. Prihvaća se Izvješće stečajne upraviteljice o financijsko - gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.
2. Prihvaćaju se do sada u stečaju poduzete radnje stečajne upraviteljice.
3. Nema nastavka poslovanja stečajnog dužnika jer za to nema uvjeta.
4. Prihvaća se način unovčenja pokretne imovine stečajnog dužnika uz prikupljanje pisanih ponuda upućenih stečajnom upravitelju.
5. Obustava stečajnog postupka sukladno članku 293. Stečajnog postupka tri mjeseca nakon ove Skupštine ukoliko se pokretna imovina – vozila ne pronađu i ne predaju stečajnom upravitelju u posjed.

Stečajni upravitelj
Dejana Ivanović